

تعهد مربوط به معرفی مهندسین ناظر

اینجانب فرزند به شماره شناسنامه صادره از و شماره ملی به آدرس ، تحت عنوان مدیرعامل شرکت خاصه طرف قرارداد حقوق انتفاعی شماره مورخه قطعه شماره شهرک صنعتی به متراژ با عنایت به دستورالعمل ضوابط ساخت و ساز در شهرکها و نواحی صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی و مطابق نقشه های طراحی شده توسط مهندسین طراح (معمار- سازه- برق و مکانیک) بدینوسیله متعهد و ملتزم میگردم با عنایت به عدم معرفی ناظرین معماری ، برق و مکانیک توسط اینجانب ، تمام مسئولیت مربوط به اجرای نقشه های طراحی شده توسط مهندسین معمار- برق و مکانیک بر عهده اینجانب بوده و چنانچه ضرر و زیانی به هر نحوی اعم از جانی و مالی و به هر میزانی به شخص یا اشخاص ثالث از بابت عدم نظارت لازم و اجرای نقشه های معماری- برق و مکانیک وارد گردد، به تشخیص کارشناس رسمی دادگستری که توسط شرکت شهرکهای صنعتی استان البرز انتخاب میگردد، از عهده خسارات بر آمده و از این باب شرکت شهرکهای صنعتی استان البرز هیچگونه مسئولیتی نداشته و نخواهد داشت و شایان ذکر است که کلیه ی هزینه های متعلقه از جمله کارشناسی و... تماماً بعهدہ اینجانب بوده و مفاد این تعهد نسبت به قائم مقام و جانشینان این شرکت (در صورت واگذاری به شخص یا اشخاص ثالث) نافذ و معتبر خواهد بود و مراتب این تعهد به هنگام انتقال به طرف مقابل از ناحیه این شرکت تفهیم میگردد به هر حال انجام این مهم و اخبار آن به غیر تماماً بعهدہ این شرکت بوده و از این باب هیچ مسئولیتی متوجه شرکت شهرکهای صنعتی نیست.

متعهد :

((این متن عیناً به احدی از دفاتر اسناد رسمی ارسال تا در اوراق مربوطه تنظیم گردد))



تاریخ:

شماره:

پیهست:

((فرم درخواست اعلام هزینه صدور / اصلاح مجوز احداث))

<p>معاون محترم برنامه ریزی شرکت شهرک های صنعتی استان البرز: با سلام، احتراماً اینجانبان / اینجانب / شرکت به شماره کد / شناسه ملی و کد اقتصادی اصالتاً /وکالتاً / معرفینامه به شماره مورخ با شماره قرارداد مورخ به مساحت مترمربع در شهرک صنعتی درخواست اعلام هزینه ی صدور / اصلاح مجوز ساخت را دارم .</p> <p>مهر و امضاء متقاضی</p>																
<p>معاونت محترم فنی : با سلام و احترام خواهشمند است مطابق ماده ۳۴ دستورالعمل بهره برداری از زمین ، اعیانی و تاسیسات شهرک ها و نواحی صنعتی ، صنفی و فناوری سال ۱۴۰۲ ابلاغی سازمان متبوع نسبت به محاسبه هزینه صدور مجوز احداث برای قیمت حق بهره برداری / قیمت کارشناسی حق بهره برداری به ازای هر متر مربع زمین به مبلغ ریال مربوط به شهرک صنعتی اقدام گردد.</p> <p>مدیر امور متقاضیان</p>	<p>معاون برنامه ریزی (۱)</p>															
<p>ذیحساب محترم و مدیر امور مالی: با سلام و احترام پس از بررسی نقشه های ارائه شده توسط متقاضی متراژ زیرینا به شرح جدول ذیل می باشد :</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">قیمت</th> <th rowspan="2">متراز کل زیرینا (متر مربع)</th> <th colspan="2">طرف قرارداد</th> </tr> <tr> <th>حروف</th> <th>عدد</th> <th>شماره</th> <th>تاریخ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> <p>مدیر فنی و پیمان ها</p>		قیمت		متراز کل زیرینا (متر مربع)	طرف قرارداد		حروف	عدد	شماره	تاریخ						<p>مدیریت فنی و پیمان ها (۲)</p>
قیمت		متراز کل زیرینا (متر مربع)	طرف قرارداد													
حروف	عدد		شماره	تاریخ												
<p>معاون محترم فنی : با سلام و احترام طرف قرارداد در حال حاضر فاقد بدهی می باشد مطابق ماده ۳۴ دستورالعمل بهره برداری از زمین ، اعیانی و تاسیسات شهرک ها و نواحی صنعتی ، صنفی و فناوری سال ۱۴۰۲ ابلاغی سازمان متبوع هزینه صدور / اصلاح مجوز ساخت به صورت فیش / سند شماره توسط امور مالی در یافت شد.</p> <p>کارشناس ضوابط ساخت و ساز</p>		<p>ذیحساب و امور مالی (۳)</p>														
<p>مدیر محترم فنی و پیمانها: با سلام و احترام با عنایت به دریافت هزینه صدور / اصلاح مجوز احداث مطابق دستورالعمل بهره برداری از زمین ، اعیانی و تاسیسات شهرک ها و نواحی صنعتی ، صنفی و فناوری سال ۱۴۰۲ ابلاغی سازمان متبوع به متراژ مندرج در جدول شماره ۲ ، صدور جواز ساخت / اصلاح جواز ساخت بلامانع می باشد.</p> <p>معاون فنی</p>		<p>معاون فنی (۴)</p>														

مدت زمان اعتبار این فرم از زمان ارائه درخواست توسط متقاضی حداکثر ۳۰ روز می باشد

درخواست صدور مجوز احداث ساختمان

مقتضی	<p>با احترام اینجانب، به شماره شناسنامه صادره از، شماره ملی ساکن آدرس.....، شماره همراه، شماره قرارداد ساخت مجوز احداث ساختمان قرارداد شماره رسمی / وکالت / معرفی نامه پیوست به شماره مورخ درخواست صدور مجوز احداث ساختمان قرارداد شماره مورخ قطعه به مساحت زمین متر مربع به نام را دارم. خواهشمند است دستورات لازم را صادر فرمایید.</p> <p style="text-align: center;">امضاء / تاریخ</p> <p>تذکر: درج شماره‌های قرارداد، قطعه و تلفن همراه الزامی بوده و در صورت عدم تکمیل به درخواست ترتیب اثر داده نخواهد شد.</p>
مدیریت امور حقوقی و قراردادها	<p>توضیحات</p> <p style="text-align: center;">امضا / تاریخ</p>
مدیریت ایمنی، بهداشت، محیط زیست و انرژی	<p>تعهد نامه مبنی بر رعایت ضوابط ایمنی و بهداشت <input type="checkbox"/></p> <p>تعهد نامه مبنی بر اجرای سیستم پیش تصفیه خانه <input type="checkbox"/></p> <p>تعهد نامه مبنی بر اجرای ضوابط زیست محیطی <input type="checkbox"/></p> <p style="text-align: center;">امضا / تاریخ</p>
امور مالی	<p>بدهی معوق ندارد <input type="checkbox"/> دارد <input type="checkbox"/></p> <p>ضمنا دارای مبلغ ریال اسناد مالی سررسید آتی می باشد.</p> <p style="text-align: center;">امضا / تاریخ</p>
شرکت خدماتی	<p>مقتضی تا این تاریخ هیچ گونه بدهی معوق به شرکت خدماتی شهرک صنعتی نداشته و انجام امورات ایشان از نظر این شرکت بلامانع است.</p> <p style="text-align: center;">امضا / تاریخ</p>
معاون فنی	<p>..... مدیر محترم فنی، پس از دریافت تعهدنامه رعایت ضوابط ساخت و ساز، نقشه های معماری، سازه، تأسیسات الکتریکی و مکانیکی ممهور توسط مهندس طراح و ناظر، تعهدات نظارت ناظر و مالک و تعهد ارائه گزارشات مرحله ای ناظر و دریافت جدول زمان بندی نسبت به صدور مجوز احداث اقدام نمایید.</p> <p style="text-align: center;">امضا / تاریخ</p>

زمان اعتبار این فرم از زمان تحویل به مدت ۳ ماه خواهد بود.